

Red Girasol, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Estados financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Consejo de Administración de
Red Girasol, S. A. P. I. de C. V.
Institución de Financiamiento Colectivo

Presente

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Red Girasol, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo (Red Girasol o Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, el estado de resultado integral, estado de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, así como un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos de Red Girasol han sido preparados razonablemente, en todos los aspectos materiales, de conformidad con los criterios de contabilidad establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para las Instituciones de Tecnología Financiera, tal como se describen en la nota 2a) a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades bajo esas normas se describen más a fondo en la sección responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de estados financieros en México, y hemos cumplido con nuestras y otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la dirección y de los encargados del gobierno de Red Girasol sobre los estados financieros

La dirección es responsable de formular los estados financieros de forma que expresen la imagen fiel, de conformidad con los criterios de contabilidad establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) para las Instituciones de Tecnología Financiera y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de valorar la capacidad de Red Girasol para continuar como negocio en marcha, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando las bases contables de empresa en funcionamiento a menos que la dirección tenga la intención de liquidar la compañía o cesar operaciones, o no tiene otra alternativa más realista de hacerlo.

Los encargados del gobierno de Red Girasol son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de Red Girasol.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto se encuentran libres de incorrecciones materiales, ya sean derivadas de fraude o error, y para emitir el informe del auditor que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de aseguramiento, pero no es una garantía de que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las NIA siempre detectará una incorrección material cuando ésta exista. Las incorrecciones pueden surgir de fraude o error y son consideradas materiales si, individualmente o en su conjunto, se puede esperar que razonablemente afecten las decisiones económicas que tomen los usuarios sobre las bases de estos estados financieros

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

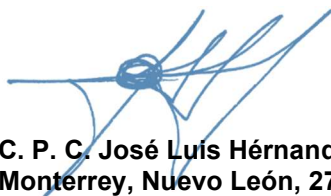
- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de Red Girasol.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo; hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados. También proporcionamos a la dirección de Red Girasol una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

- Consideramos que la evidencia que hemos obtenido en nuestra auditoría proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Otras cuestiones

Los estados financieros de Red Girasol, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo, al 31 de diciembre de 2024 y por el año terminado en esa fecha, fueron auditados por otros auditores, quienes con fecha 31 de marzo de 2025 emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos.

Vasset Contabilidad, S. C.



C. P. C. José Luis Hernández García
Monterrey, Nuevo León, 27 de marzo de 2026

Red Girasol, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo
Av. Eugenio Garza Sada 3820 Int. 801 Col. Más Palomas, Monterrey, Nuevo León

Estado de situación financiera
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras en miles de pesos)

Operaciones por cuenta de clientes	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Clientes cuentas corrientes:		
Depósitos solicitantes		
Deuda	\$ 5,547	\$ 11,052
Depósitos de inversionistas	7,201	7,734
Otras cuentas corrientes	13,076	17,276
Operaciones de administración:		
Instrumentos financieros de clientes recibidos en administración	201,011	173,957
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de solicitantes	<u>255,681</u>	<u>476,969</u>
Totales por cuenta de clientes	<u>\$ 482,516</u>	<u>\$ 441,671</u>

Activo	<u>2025</u>	<u>2024</u>	Pasivo y capital contable	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 4)	\$ 290	334	Préstamos bancarios y de otros organismos:		
Inversiones en instrumentos financieros (nota 5):			De corto plazo	\$ 67	60
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés	65,000	25,517	De largo plazo (nota 8)	<u>54,586</u>	<u>54,653</u>
Estimación de pérdidas crediticias esperadas para inversiones en instrumentos financieros para cobrar principal e interés (nota 5)	(4,912)	(2,503)	Otras cuentas por pagar:		
Cuentas por cobrar, neto (nota 7)	12,311	11,266	Contribuciones por pagar	8,471	1,552
Pagos anticipados y otros activos, neto (nota 6)	10,048	1,382	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>140</u>	<u>8,611</u>
Propiedades, mobiliario y equipo, neto	328	238	Pasivos por beneficios a los empleados	<u>644</u>	<u>552</u>
Activo por impuestos a la utilidad diferidos, neto (nota 9)	1,607	1,082	Total pasivo	<u>63,908</u>	<u>14,019</u>
Total activo	<u>\$ 84,672</u>	<u>37,316</u>	Capital Contable (nota 10):		
			Capital contribuido:		
			Capital social	4,740	4,277
			Aportaciones para futuros aumentos de capital	14,768	22,768
			Prima en venta de acciones	<u>31,824</u>	<u>51,332</u>
			Capital ganado:		
			Resultados acumulados	<u>(30,568)</u>	<u>(23,035)</u>
			Total capital contable	<u>20,764</u>	<u>23,297</u>
			Total pasivo y capital contable	<u>\$ 84,672</u>	<u>37,316</u>

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente estado de situación financiera fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".


 Ing. Mauricio De Mucha Treviño
 Director General


 C.P. Daniel Arturo Zertuche Rodríguez
 Director de Administración y Finanzas

Red Girasol, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo
Av. Eugenio Garza Sada 3820 Int. 801 Col. Más Palomas, Monterrey, Nuevo León

Estado de resultado integral

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024


(Cifras en miles de pesos)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Comisiones cobradas (nota 11)	\$ 17,063	\$ 12,252
Comisiones pagadas (nota 11)	<u>(2,925)</u>	<u>(3,676)</u>
Resultado por servicios	<u>14,138</u>	<u>8,576</u>
Resultado por valuación a valor razonable (nota 11)	(2,410)	(2,099)
Ingresos por intereses (nota 11)	8,726	1,569
Gastos por intereses (nota 11)	<u>(7,257)</u>	<u>(238)</u>
Margen financiero por intermediación	13,197	7,808
Otros ingresos de la operación, neto	(2,184)	144
Gastos de administración y promoción	<u>(19,071)</u>	<u>(16,322)</u>
Resultado antes de impuesto a la utilidad	<u>(8,058)</u>	<u>(8,370)</u>
Impuestos a la utilidad y diferido, neto (nota 9)	<u>(525)</u>	<u>(917)</u>
Resultado neto e integral	<u>\$ (7,533)</u>	<u>\$ (7,453)</u>

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estado de resultado integral se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente estado de resultado integral fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".


Ing. Mauricio De Mucha Treviño
Director General


C.P. Daniel Arturo Zertuche Rodríguez
Director de Administración y Finanzas

Red Girasol, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo
 Av. Eugenio Garza Sada 3820 Int. 801 Col. Más Palomas, Monterrey, Nuevo León

Estado de cambios el capital contable

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras en miles de pesos)

	Capital contribuido				Total participación controladora	Total del capital contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital	Prima en venta de acciones	Resultados acumulados		
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 3,564	19,768	-	(15,582)	7,750	7,750
Movimientos de propietarios (nota 10):						
Aportaciones de capital	713	3,000	19,287	-	23,000	23,000
Resultado integral						
Resultado neto	-	-	-	(7,453)	(7,453)	(7,453)
	-	-	-	(7,453)	(7,453)	(7,453)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 4,277	22,768	19,287	(23,035)	23,297	23,297
Movimientos de propietarios (nota 10):						
Aportaciones de capital	463	(8,000)	12,537	-	5,000	5,000
Resultado integral						
Resultado neto	-	-	-	(7,533)	(7,533)	(7,533)
	-	-	-	(7,533)	(7,533)	(7,533)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	\$ 4,740	14,768	31,824	(30,568)	20,764	20,764

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estados de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente estados de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".


 Ing. Mauricio De Mucha Treviño
 Director General


 C.P. Daniel Arturo Zertuche Rodríguez
 Director de Administración y Finanzas

Red Girasol, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo
 Av. Eugenio Garza Sada 3820 Int. 801 Col. Más Palomas, Monterrey, Nuevo León

Estados de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

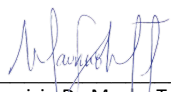
(Cifras en miles de pesos)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Actividades de operación		
Resultado neto e integral	\$ <u>(7,533)</u>	<u>(7,453)</u>
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión		
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	(90)	(31)
Cambios en partidas de operación:		
Cambio en cuentas por cobrar, neto	(1,045)	513
Cambio en otras cuentas por pagar	(2,905)	2,793
Pago de impuesto a la utilidad	<u>(525)</u>	<u>(814)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>(12,098)</u>	<u>(4,992)</u>
Actividades de inversión:		
Pagos asociados con instrumentos financieros para cobrar principal e interés	<u>(39,483)</u>	<u>(23,521)</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(39,483)	(23,521)
Actividades de financiamiento:		
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	44,128	2,802
Otros cobros por actividades financiamientos	<u>7,409</u>	<u>25,100</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>51,537</u>	<u>27,902</u>
Disminución neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(44)	(611)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	<u>334</u>	<u>945</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	\$ <u><u>290</u></u>	<u><u>334</u></u>

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

"El presente estado consolidado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de financiamiento colectivo, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 48 y 49 de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución de financiamiento colectivo durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".



 Ing. Mauricio De Mucha Treviño
 Director General



 C.P. Daniel Arturo Zertuche Rodríguez
 Director de Administración y Finanzas

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Nota 1.- Actividad

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo (“RedGirasol”) se dedica a conseguir financiamiento de inversionistas del público en general para proyectos de sistemas de energía solar, así como de eficiencia energética.

RedGirasol obtuvo de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores autorización para organizarse y operar como institución de financiamiento colectivo con fecha del 11 de mayo de 2022, mediante la publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Nota 2.- Autorización y bases de presentación

Autorización

El 27 de marzo de 2026, el Ing. Mauricio De Mucha Treviño, Director General, y CP. Daniel Arturo Zertuche Rodríguez, Director de Administración y Finanzas, autorizaron la emisión de los estados financieros adjuntos y sus notas.

De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles (LGSM), los estatutos de RedGirasol y las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Instituciones de Tecnología Financiera (las Disposiciones), emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la Comisión), los accionistas y la Comisión Bancaria tienen facultades para modificar los estados financieros después de su emisión. Los estados financieros de 2025, adjuntos, están aprobados por el Consejo de Administración.

Bases de presentación

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros están preparados con fundamento en la legislación de instituciones de tecnología financiera y de acuerdo con los criterios de contabilidad para instituciones de tecnología financiera en México (los Criterios de Contabilidad) establecidos en el Anexo 6 de las Disposiciones, y las reglas de operación aplicables, establecidos por la Comisión, quien tiene a su cargo la inspección y vigilancia de las instituciones de tecnología financiera y realiza la revisión de su información financiera.

Los Criterios de Contabilidad establecen que la contabilidad de las instituciones de tecnología financiera debe ajustarse a la estructura básica de las Normas de Información Financiera (NIF) definida por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF) en la NIF A-1 “Estructura de las normas de información financiera”, considerando en primera instancia las NIF contenidas en la Serie NIF A “Marco conceptual”, así como lo establecido en el criterio de contabilidad A-4 “Aplicación supletoria a los criterios de contabilidad”. Asimismo, establecen que las instituciones deben observar los lineamientos contables de las NIF excepto cuando sea necesario, a juicio de la Comisión, aplicar una normatividad o criterios de contabilidad específicos sobre el reconocimiento, valuación, presentación y revelación aplicables a rubros específicos de los estados financieros y los aplicables a su elaboración.

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Los Criterios de Contabilidad señalan que a falta de criterio contable específico de la Comisión para las instituciones de crédito, o en un contexto más amplio, de las NIF, se aplicarán las bases de supletoriedad previstas por la NIF A-8 "Supletoriedad", y sólo en caso de que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a que se refiere la NIF A-8 no den solución al reconocimiento contable, se podrá optar por una norma supletoria que pertenezca a cualquier otro esquema normativo, siempre que cumpla con todos los requisitos señalados en la citada NIF y el mismo criterio contable, debiéndose aplicar la supletoriedad en el siguiente orden: los principios de contabilidad generalmente aceptados en los Estados Unidos de América (US GAAP) y cualquier norma de contabilidad que forme parte de un conjunto de normas formal y reconocido, siempre y cuando cumpla con los requisitos del criterio A-4 "Aplicación supletoria a los criterios de contabilidad" de la Comisión.

b) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los importes registrados de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos durante el ejercicio. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones y suposiciones.

Juicios

La información sobre juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los importes reconocidos en los estados financieros se describe en las siguientes notas:

- Nota 5 – Cartera de crédito: definición del modelo de negocio, ya sea para cobrar principal e interés (IFCPI), o para cobrar o vender (IFCV).

Supuestos e incertidumbres en las estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material a los importes en libros de activos y pasivos en el siguiente año se incluye en las siguientes notas:

- Nota 5 – Determinación de la estimación preventiva para riesgos crediticios y de recuperabilidad de cuentas por cobrar: supuestos e insumos utilizados en su determinación.

Determinación del valor razonable

Algunas de las políticas y revelaciones contables de RedGirasol requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

c) Moneda funcional y moneda de informe

Los estados financieros antes mencionados se presentan en moneda de informe peso mexicano, que es igual a la moneda de registro y a su moneda funcional.

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

d) Presentación del resultado integral

En cumplimiento con el criterio contable D-2 "Estado de resultado integral" establecido por la Comisión, RedGirasol presenta el resultado integral en un solo estado que presenta en un único documento todos los rubros que conforman el resultado neto, incrementado o disminuido por los Otros Resultados Integrales (ORI) del período, así como de la participación en los ORI de otras entidades, y se denomina "Estado de resultado integral".

Nota 3.- Resumen de las principales políticas contables

Las políticas contables que se muestran a continuación se han aplicado uniformemente en la preparación de los estados financieros que se presentan:

(a) Compensación de activos y pasivos financieros

Un activo y pasivo financiero serán objeto de compensación de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, sólo cuando RedGirasol tiene el derecho legalmente exigible y vigente de compensarlos en cualquier circunstancia, y a su vez la intención de liquidarlos sobre una base compensada, o de realizar el activo financiero y liquidar el pasivo financiero simultáneamente.

(b) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo se reconoce a su valor nominal. Se consideran efectivo, la moneda de curso legal y moneda extranjera en caja, los depósitos en entidades financieras del país y el extranjero, ya sea en cuentas de cheques, giros bancarios, y remesas en tránsito

Los equivalentes de efectivo se reconocen inicialmente a su valor razonable. Éstos incluyen valores a corto plazo, de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo que están sujetos a riesgos poco importantes en su valor (donde estos últimos son aquellos cuyo plazo de vencimiento se prevé dentro de un máximo de 48 horas a partir de su adquisición.

Los intereses ganados y las utilidades o pérdidas por valuación se incluyen en los resultados del ejercicio conforme se devengan como parte de los ingresos o gastos por intereses.

(c) Inversiones en instrumentos financieros

i. Reconocimiento y medición inicial

Las inversiones en instrumentos financieros comprenden instrumentos de patrimonio neto, obligaciones, bonos, certificados y demás títulos de crédito y documentos que se emiten en serie o en masa, cotizados y no cotizados, que la entidad mantiene como posición propia. Se miden y reconocen inicialmente a su valor razonable más, en el caso de activos o pasivos financieros no medidos a valor razonable con cambios en éste, llevados a través de resultado integral, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión, cuando en lo subsecuente se midan a su costo amortizado.

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

ii. Clasificación y medición posterior

En el reconocimiento inicial, las inversiones en instrumentos financieros se clasifican en las siguientes categorías, conforme al modelo de negocio y las características de los flujos contractuales de los mismos, como:

- *Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (IFCPI)*, que tienen por objeto en su tenencia, recuperar los flujos contractuales que conlleva el instrumento. Los términos del contrato prevén flujos de efectivo en fechas preestablecidas, que corresponden sólo a pagos de principal e interés (rendimiento), usualmente sobre el monto del principal pendiente de pago. El IFCPI debe tener características de un financiamiento otorgado y administrarse con base en su rendimiento contractual.

La clasificación de las inversiones en instrumentos financieros se basa tanto en el modelo de negocios como en las características de los flujos contractuales de los mismos. Atendiendo al modelo de negocios, un instrumento financiero o una clase de instrumentos financieros (un portafolio), puede ser administrado bajo:

- Un modelo que busca recuperar los flujos contractuales (representado por el monto del principal e intereses).
- Un modelo de negocio que busca, tanto la recuperación de los flujos contractuales como en el modelo anterior, como la obtención una utilidad mediante la venta de los instrumentos financieros, lo cual conlleva a desplazar un modelo combinado de gestión de estos instrumentos financieros.
- Un modelo que busca obtener un máximo rendimiento a través de compra y venta de los instrumentos financieros.

Los instrumentos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si el RedGirasol cambia su modelo de negocio, en cuyo caso todos los instrumentos financieros afectados son reclasificados a la nueva categoría en el momento en que el cambio en el modelo de negocio ha ocurrido.

La reclasificación de inversiones en instrumentos financieros entre categorías se aplica prospectivamente a partir de la fecha de cambio en el modelo de negocio, sin modificar ninguna utilidad o pérdida reconocida con anterioridad, tales como intereses o pérdidas por deterioro.

Un instrumento financiero se mide al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está clasificado como medido a su valor razonable con cambios a través de resultados:

- el instrumento financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los instrumentos financieros para obtener la recuperación de los flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del instrumento financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que están representados únicamente por pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente (Sólo Pago del Principal e Intereses, o SPPI por sus siglas).

Una inversión en un instrumento de deuda se mide a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (ORI) si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está clasificado como medido a valor razonable con cambios en resultados:

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que están representados únicamente por pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente (SPPI).

Todos los instrumentos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (ORI) como se describe anteriormente, son medidos a valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los instrumentos financieros derivados (ver inciso (j) de esta nota).

Instrumentos financieros: Evaluación del modelo de negocio –

RedGirasol realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un instrumento financiero a nivel del portafolio, ya que esto es lo que mejor refleja la manera en que se administra el negocio y se entrega la información a la Administración. La información considerada incluye:

- las políticas y los objetivos señalados para el portafolio y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la Administración se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés concreto o coordinar la duración de los instrumentos financieros con la de los pasivos que dichos instrumentos están financiando o las salidas de efectivo esperadas, o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los instrumentos;
- cómo se evalúa el rendimiento del portafolio y cómo este se informa a la Administración de RedGirasol;
- los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los instrumentos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;
- cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los instrumentos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos); y
- la frecuencia, el volumen y la oportunidad de las ventas en periodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de instrumentos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de forma consistente con el reconocimiento continuo de los instrumentos por parte de RedGirasol.

Los instrumentos financieros que son mantenidos para negociación y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Instrumentos financieros: Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses (SPPI) –

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Para propósitos de esta evaluación, el monto del “principal” se define como el valor razonable del instrumento financiero en el momento del reconocimiento inicial. El “interés” se define como la contraprestación por el valor del dinero en el tiempo y por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente, durante un período de tiempo concreto y por otros riesgos y costos básicos de los préstamos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal e intereses (SPPI), RedGirasol considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un instrumento financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar la oportunidad o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición.

Al hacer esta evaluación, RedGirasol toma en cuenta:

- eventos contingentes que cambiarían el importe o la oportunidad de los flujos de efectivo;
- términos que pudieran generar apalancamiento;
- términos que hacen referencia al valor del dinero en el tiempo, como por ejemplo ajustar la tasa del cupón, incluyendo las características de tasa variable;
- términos que generen instrumentos derivados implícitos, o cambios en sus términos y condiciones, por indexación a variables ajenas a la naturaleza del contrato;
- características de pago anticipado y prórroga; y
- términos que limitan el derecho de RedGirasol a los flujos de efectivo procedentes de instrumentos específicos (por ejemplo, características de “sin recurso”).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal e intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para el término anticipado del contrato. Adicionalmente, en el caso de un instrumento financiero adquirido con un descuento o prima significativo de su importe nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero no pagados) (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Instrumentos financieros: Medición posterior y ganancias y pérdidas –

<i>Instrumentos financieros negociables (IFN)</i>	Estos instrumentos se miden posteriormente a valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados (VRCR). No obstante, ver inciso (j) de esta nota en el caso de los derivados designados como instrumentos de cobertura
<i>Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (IFCPI)</i>	Estos instrumentos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.
<i>Instrumentos financieros</i>	Estos instrumentos se miden posteriormente a valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

<i>para cobrar o vender (IFCV)</i>	por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales (VRCORI). En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican en resultados.
<i>Inversiones en acciones a través de ORI</i>	Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Los dividendos se reconocen como ingresos en resultados a menos que el dividendo claramente represente una recuperación de parte del costo de la inversión. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral.

iii. Baja en cuentas

RedGirasol da de baja en cuentas un instrumento financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del instrumento financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del instrumento financiero, o en la cual el RedGirasol no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene el control sobre los instrumentos financieros.

RedGirasol participa en transacciones en las que transfiere los instrumentos reconocidos en su estado de situación financiera, pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y beneficios de los instrumentos financieros transferidos. En estos casos, los instrumentos financieros transferidos no son dados de baja en cuentas. (ver incisos (h) e (i) de esta nota).

iv. Deterioro

RedGirasol evalúa desde su reconocimiento inicial las pérdidas crediticias esperadas (PCE) de los IFCV y los IFCPI, las cuales se determinan considerando el nivel de recuperabilidad esperada que corresponda a los distintos IFCV y reconoce el efecto de la pérdida, con base en el costo amortizado de los IFCV y los IFCPI. Dado que el valor razonable del IFCV ya reconoce el deterioro por pérdidas crediticias esperadas, RedGirasol no procede a crear una estimación que reduzca el valor razonable del IFCV; por lo tanto, el efecto se reconoce en la utilidad o pérdida neta, afectando el valor del IFCV antes de reconocer el efecto en ORI por valuación a valor razonable. Para los IFCPI, se reconoce la PCE determinada afectando el valor razonable del IFCPI. Lo anterior no afecta a los IFN, pues en éstos no surge la cuestión de cobrabilidad al no existir la intención de cobro y porque el valor de mercado de los mismos capta generalmente los efectos de pérdidas crediticias esperadas de los mismos.

Las PCE son el promedio ponderado por la probabilidad de las pérdidas crediticias y se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo. Al estimar las PCE, RedGirasol considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esto incluye información cuantitativa y cualitativa y análisis, basados en la experiencia histórica de RedGirasol y en una evaluación de crédito informada e incluyendo información prospectiva.

RedGirasol vigila que las PCE por el deterioro de los títulos emitidos por una contraparte, guarda consistencia con el deterioro determinado para créditos que se otorguen a la misma contraparte.

En caso de que existan cambios favorables en la calidad crediticia de los IFCV que estén debidamente sustentados con base en eventos posteriores observables, la PCE ya reconocida se revierte en el periodo en que ocurren dichos cambios, contra la utilidad o pérdida neta del periodo, como una reversión de PCE previamente reconocida.

(d) Cartera de crédito

La cartera de crédito se compone de financiamientos otorgados a clientes otorgados por RedGirasol a través de contratos de crédito, a través de la plataforma, los cuales se reconocen cuando son originados.

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

La cartera de crédito incluye:

1. Cartera de crédito valuada a costo amortizado. El modelo de negocio de esta cartera de crédito consiste en conservarla para cobrar los flujos de efectivo contractuales y los términos del contrato prevén flujos de efectivo en fechas preestablecidas, que corresponden únicamente a pagos de principal e interés sobre el monto del principal pendiente de pago. Para su reconocimiento posterior, la cartera de crédito se valúa a su costo amortizado. El costo amortizado corresponde al valor presente de los flujos de efectivo contractuales por cobrar de la cartera de crédito, más los costos de transacción por amortizar, utilizando el método de interés efectivo y restando la estimación preventiva para riesgos crediticios.
2. Arrendamientos financieros por cobrar. Su reconocimiento es en el rubro de Otros activos a corto y largo plazo.

Clasificación de la cartera de crédito

La cartera de crédito se presenta en las categorías de instrumentos financieros para cobrar principal e intereses

Instrumentos financieros para cobrar principal e intereses. Incluye los créditos mencionados a continuación:

- a) los otorgados a personas morales o personas físicas con actividad empresarial y destinados a su giro comercial o financiero; los otorgados a personas morales o personas físicas como crédito personal

Modelo de negocio de la cartera de crédito

La determinación del modelo de negocio para la cartera de crédito se basa en “Esquema de Alineación de Incentivos” considera lo siguiente:

- a) Objetivo: Incrementar la exposición de riesgo de RedGirasol en los Proyectos.

Funcionamiento: RedGirasol se obliga a participar con el 1% del monto a total a financiar en todos los Proyectos, sin importar la calificación crediticia asignada. Dicha participación deberá ser aportada previo a la publicación del Proyecto para garantizar que RedGirasol cuenta con los recursos necesarios para participar en el mismo. Por lo tanto, si RedGirasol no cuenta con los fondos suficientes para cubrir el 1% del monto total a financiar, no publicará los proyectos. Una vez publicado, RedGirasol podrá invertir tanto sea necesario para alcanzar el “avance mínimo”, limitado a lo establecido como “porcentaje máximo a invertir”, de conformidad con los “días de publicación”, asegurando así, que en ningún momento la participación de RedGirasol exceda del 49% del monto total a financiar. RedGirasol, en ningún momento posterior a la publicación de los Proyectos, estará obligado a invertir en ellos. En caso de que se llegue a los 30 “días de publicación”, y el Proyecto no haya alcanzado el 100% del monto total a financiar, el Ejecutivo de Cuenta podrá pactar con el Solicitante una extensión de hasta 30 días naturales el fondeo del Proyecto. De no llegar a un acuerdo ni al objetivo de fondeo, se reembolsarán los recursos a los Inversionistas.

(e) Estimación preventiva para riesgos crediticios

La determinación de la estimación preventiva para riesgos crediticios de cada categoría de los instrumentos financieros para cobrar principal e intereses realiza con base en NIF C16 Determinación de PCE con alto riesgo de incumplimiento.

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

En el caso de IFCPI con alto riesgo de incumplimiento, la determinación de las PCE se hace generalmente con base en cada IFCPI individual; sin embargo, puede hacerse sobre grupos de IFCPI que tengan características de riesgo comunes. En estos casos, la expectativa del monto recuperable a futuro puede ser más precisa, por lo cual se modifica el costo amortizado de cada uno de los IFCPI con el monto de la PCE respectiva. A continuación, se muestra la determinación de la PCE en tres IFCPI:

La Probabilidad de Incumplimiento es la probabilidad expresada como porcentaje de que ocurra cualquiera o ambas de las siguientes circunstancias con relación a un deudor específico:

- a) El deudor se encuentra en situación de mora durante 90 días naturales o más respecto a cualquier obligación crediticia frente a la Institución.
- b) Se considera probable que el deudor no abone la totalidad de sus obligaciones crediticias.

La Severidad de la Pérdida en caso de Incumplimiento corresponde a la intensidad de la pérdida en caso de incumplimiento expresada como porcentaje de la Exposición al Incumplimiento, una vez tomados en cuenta el valor de las garantías y los costos asociados a los procesos de realización (judiciales, administrativos de cobranza y de escrituración, entre otros).

La Exposición al Incumplimiento es la posición esperada, bruta de reservas, de la operación de crédito si se produce el incumplimiento del deudor. La Exposición al Incumplimiento no puede ser inferior a la cantidad dispuesta de la operación al momento del cálculo del requerimiento de capital.

RedGirasol reconoce estimaciones adicionales ordenadas por la CNBV, las cuales se constituyen para cubrir riesgos que no se encuentran previstos en las diferentes metodologías de calificación de la cartera crediticia, y sobre las que previo a su constitución, RedGirasol requiere informar a la CNBV sobre lo siguiente:

- a) origen de las estimaciones;
- b) metodología para su determinación;
- c) monto de estimaciones por constituir, y
- d) tiempo que se estima serán necesarias.

Sobre los créditos con riesgo de crédito en etapa 3, en los que en su reestructuración se acuerda la capitalización de los intereses devengados no cobrados registrados previamente en cuentas de orden, RedGirasol reconoce una estimación por el 100% de dichos intereses, la cual cancela cuando existe evidencia de pago sostenido.

(f) *Propiedades, mobiliario y equipo*

Las propiedades, planta y equipo [y los arrendamientos] se registran al costo de adquisición.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula por el método de línea recta, con base en las vidas útiles, estimadas por la Administración de RedGirasol.

(g) *Pagos anticipados y otros activos*

Incluye gastos por emisión de títulos, el diferencial a cargo por adquisiciones de cartera de crédito y los seguros por amortizar, y otros cargos diferidos. Asimismo, incluye pagos anticipados por intereses, comisiones, rentas y otros, así como pagos provisionales de impuestos.

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

(h) Préstamos interbancarios y de otros organismos

En este rubro se registran los préstamos directos de bancos nacionales y extranjeros. Los intereses se reconocen en resultados conforme se devengan dentro del rubro de "Gastos por intereses".

(i) Acreedores diversos y otras cuentas por pagar

Los acreedores diversos y otras cuentas por pagar incluyen el pasivo por beneficios a los empleados de corto y largo plazo, provisiones y otras cuentas por pagar por la prestación de servicios bancarios comisiones por pagar, pasivo por arrendamiento capitalizable, acreedores por adquisición de activos, dividendos por pagar, IVA trasladado y otros impuestos y derechos por pagar.

Los pasivos de RedGirasol se valúan y reconocen en el estado de situación financiera, para tal efecto deberán cumplir con la característica de ser una obligación presente, donde la transferencia de activos o presentación de servicios sea virtualmente ineludible, surja como consecuencia de un evento pasado y su cuantía y vencimiento se encuentran claramente establecidos.

RedGirasol reconoce una provisión cuando su cuantía o vencimientos son inciertos y se cumplen las siguientes condiciones: a) existe una obligación presente resultante de un evento pasado a cargo de la entidad, b) es probable que se presente la salida de recursos económicos como medio para liquidar dicha obligación y c) la obligación puede ser estimada razonablemente. De no cumplirse las condiciones antes mencionadas, no se reconoce una provisión.

(j) Beneficios a los empleados

Beneficios directos a corto plazo

Los beneficios a los empleados directos a corto plazo se reconocen en los resultados del período en que devengan los servicios prestados. Se reconoce un pasivo por el importe que se espera pagar si RedGirasol tiene una obligación legal o asumida de pagar esta cantidad como resultado de los servicios pasados proporcionados y la obligación se puede estimar de forma razonable. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la provisión por beneficios a los empleados asciende a \$644 y \$552, registrada en el rubro de gastos de administración y promoción en el estado de resultados, respectivamente.

(k) Reconocimiento de ingresos

Los intereses generados por los préstamos otorgados, incluyendo los interbancarios pactados a un plazo menor o igual a tres días hábiles, se reconocen en resultados conforme se devengan.

Los intereses devengados sobre cartera vencida se reconocen en resultados hasta que se cobran.

Los intereses y comisiones cobradas por anticipado se registran dentro del rubro de "Créditos diferidos y cobros anticipados" y se aplican a resultados conforme se devengan.

Las comisiones cobradas por el otorgamiento inicial de un crédito se registran como un crédito diferido, el cual se amortiza contra los resultados del ejercicio como un ingreso por intereses durante la vida del crédito. Las comisiones por anualidad y renovación de productos de cartera comercial se diferencian en un período de 12 a 360 meses, según corresponda, asimismo, los costos o gastos vinculados con el otorgamiento de créditos, se reconocen como un cargo diferido y se diferencian durante el mismo plazo en el que se reconozcan los ingresos derivados por las comisiones cobradas por el otorgamiento inicial del crédito; el seguro que en su caso sea financiado forma parte de la cartera de crédito.

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Las comisiones cobradas por el otorgamiento de crédito se presentan de manera neta de los costos y gastos asociados, presentándose en el rubro de otros activos, o bien de créditos diferidos y cobros anticipados según corresponda su naturaleza deudora o acreedora.

Las comisiones cobradas por reestructuraciones o renovaciones de créditos se adicionan a las comisiones originadas por el otorgamiento del crédito y se registran como un crédito diferido, el cual se amortiza como un ingreso por intereses bajo el método de línea recta durante el nuevo plazo del crédito. Las demás comisiones se reconocen en el momento en que se generan en el rubro de comisiones y tarifas cobradas.

Los intereses por inversiones en títulos de renta fija se reconocen en resultados conforme se devengan conforme al método de interés efectivo. Los intereses cobrados por operaciones de reporto se reconocen en resultados de acuerdo con el método de interés efectivo, a lo largo del plazo de la operación.

Las comisiones ganadas por operaciones fiduciarias se reconocen en resultados conforme se devengan.

Las comisiones derivadas de los servicios de custodia o administración de bienes se reconocen en los resultados conforme se devengan.

(l) Cuentas de orden

En las cuentas de orden se registran activos o compromisos que no forman parte del estado de situación financiera de RedGirasol ya que no se adquieren los derechos de estos o dichos compromisos no se reconocen como pasivo de las entidades en tanto dichas eventualidades no se materialicen, respectivamente.

(m) Contingencias

Las obligaciones o pérdidas importantes relacionadas con contingencias se reconocen cuando es probable que sus efectos se materialicen y existen elementos razonables para su cuantificación. Si no existen estos elementos razonables, se incluye su revelación en forma cualitativa en las notas a los estados financieros. Los ingresos, utilidades o activos contingentes se reconocen hasta el momento en que existe certeza absoluta de su realización.

Nota 4.- Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo del rubro de disponibilidades al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se integra como se muestra a continuación:

	2025	2024
Efectivo en caja	\$ 26	26
Depósitos en bancos del país	264	308
Inversiones disponibles a la vista	0	0
	\$ 290	334

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Nota 5.- Inversión en instrumentos financieros

Las operaciones realizadas de los instrumentos financieros para cobrar principal e intereses pertenecen a préstamos otorgados por RedGirasol a través de la plataforma de acuerdo con los esquemas para la alineación de incentivos para compartir con los inversionistas los riesgos de las operaciones de financiamiento colectivo, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 corresponde a un monto de \$65,000 y \$25,517, respectivamente, los IFCPI están pactados en moneda nacional, registrando una reserva por estimación de pérdida crediticia de \$4,912 y \$2,503 derivado del riesgo crédito de la contraparte, respectivamente

La cartera de crédito es valuada a costo amortizado debido a que el modelo de negocio de RedGirasol es la recuperación a través de la cobranza de los flujos de efectivo conforme a los términos y condiciones establecidos en los contratos.

RedGirasol concluye que no se valúe a costo amortizado la cartera de crédito cuando su modelo de negocio es distinto en los hechos, mediante la evaluación de la existencia de un historial de celebración de ventas frecuentes de cartera de crédito, ya sea de un tipo específico de cartera, un producto o una porción de esta que cumpla con criterios específicos con los que RedGirasol considera inviable su cobranza a través de los flujos contractuales y por lo tanto recurre a su venta, asimismo, se considera la expectativa sobre ventas futuras, tales como planes de la administración respecto a la celebración de este tipo de operaciones, y de la presencia de condiciones que implicarían que RedGirasol requiere realizar ventas para cubrir parámetros de riesgo establecidos en sus políticas, como por ejemplo, el nivel de liquidez requerido a una fecha para hacer frente a sus compromisos, en escenarios donde RedGirasol sería más probable que celebre ventas de cartera de crédito.

Nota 6.- Pagos anticipados y otros activos

El saldo del rubro de pagos anticipados y otros activos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se integra como se muestra a continuación:

	2025	2024
Otros activos a corto y largo plazo (1)	\$ 7,021	1,044
Comisiones pagadas por anticipado	1,218	109
Otros pagos anticipados	1,809	229
	\$ 10,048	1,382

(1) Corresponde a contratos de arrendamiento financiero a corto plazo y depósitos en garantía.

Nota 7.- Cuentas por cobrar

El saldo del rubro de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se integra como se muestra a continuación:

	2025	2024
Préstamos y otros adeudos a personal	\$ 10,577	10,111
Impuestos por recuperar	84	531
Otras cuentas por cobrar	1,650	624
	\$ 12,311	11,266

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Nota 8.- Préstamos bancarios y de otros organismos

El saldo del rubro de préstamos bancarios y de otros organismos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se integra como se muestra a continuación:

		2025	2024
	Largo plazo		
	Otros organismos		
(1)	Play Business, S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo	\$ 2,586	5,668
(2)	Hexagono Capital, S. A. P. I. de C. V.	52,000	4,797
		\$ 54,586	10,465

(1) Contratos de regalías suscritos a partir de agosto de 2021, sin intereses, pagaderos a capital sobre un porcentaje de los ingresos durante el período de recuperación.

(2) Contrato de crédito en cuenta corriente, con intereses del 24% anual.

Nota 9.- Impuesto a la utilidad

La Ley de ISR vigente establece una tasa de ISR del 30% para 2025 y 2024 años posteriores.

Impuestos a la utilidad

El gasto (beneficio) por impuestos a la utilidad se integra como sigue:

	2025	2024
En los resultados del período:		
Sobre base fiscal	\$ -	-
ISR diferido	(525)	(917)
	(525)	(917)

El beneficio de impuestos atribuible a la utilidad por operaciones continuas antes de impuestos a la utilidad fue diferente del que resultaría de aplicar la tasa de 30% de ISR a la pérdida antes de impuestos como resultado de las partidas que se mencionan a continuación:

	2025	2024
Gasto (beneficio) esperado	\$ (8,058)	(8,370)
Incremento (reducción) resultante de:		
Efecto fiscal de la inflación, neto	18	14
Gastos no deducibles	(50)	(40)
Otros, neto	7,565	7,479
Ingreso por impuestos a la utilidad	\$ (525)	(917)

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Impuesto a la utilidad diferido

Los efectos de impuestos a la utilidad de las diferencias temporales que originan porciones significativas de los activos y pasivos de impuestos a la utilidad diferidos, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

	2025		2024	
	Diferencias en base	ISR diferido	Diferencias en base	ISR diferido
<u>Activos por impuesto a la utilidad diferido</u>				
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$ 4,912	1,474	2,503	751
Beneficios a los empleados	444	133	552	166
Activo (pasivo) por impuesto a la utilidad diferido, neto	\$ 5,356	1,607	3,055	917

Nota 10.- Capital contable y prima venta de acciones

A continuación, se describen las principales características de las cuentas que integran el capital contable

El capital social al 31 de diciembre de 2025 y 2024 está integrado por 42,134,925 acciones ordinarias de la serie A1, 29,143,253 acciones de la serie A2, 23,521,740 de la serie B1 y una acción de la serie B2, nominativas, con valor nominal de \$4,740 y \$4,277, respectivamente.

En el 2025 y 2024 se realizó el pago de prima de venta de acciones por un monto de \$12,537 y \$19,287, respectivamente.

Aportaciones para futuros aumentos de capital y prima en venta de acciones

Las aportaciones para futuros aumentos capital de 2025 y 2024 se integra por \$14,768 y \$22,768 respectivamente.

Nota 11.- Información adicional sobre resultados

Margen financiero por intermediación

	2025	2024
Comisiones por apertura de cuenta	\$ 3,397	1,695
Comisiones por administración	13,666	8,979
Otras comisiones	-	1,578
Comisiones pagadas	(2,925)	(3,676)
Resultado por valuación razonable	(2,410)	(2,099)
Ingreso por intereses	8,726	1,569
Gasto por intereses	(7,257)	(238)
Margen financiero por intermediación	\$ 13,197	7,808

Red Girasol S. A. P. I. de C. V., Institución de Financiamiento Colectivo

Notas sobre los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

Nota 12.- Pronunciamientos normativos emitidos recientemente

NIF emitidas por el CINIF

A continuación, se describen los nuevos pronunciamientos contables emitidos por el CINIF que entrarán en vigor el 1 de enero de 2026. Se considera que estos nuevos pronunciamientos contables no tendrán una afectación importante en la información financiera que presenta RedGirasol.

NIF A-2: Incertidumbres sobre Negocio en Marcha

Objetivo: Establecer las bases para analizar eventos y condiciones que podrían generar incertidumbres significativas sobre la capacidad de una entidad para continuar como negocio en marcha.
Aplicación: Ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2025, con posibilidad de adopción anticipada.

Mejoras a las NIF que Generan Cambios Contables

NIF A-1: Marco Conceptual

Modificación: Se precisa que la revelación de políticas contables debe ser específica de la entidad, evitando información estandarizada que no aporte a la comprensión de los usuarios.

Impacto: Mejora la claridad y relevancia de la información presentada en los estados financieros.

NIF C-6: Propiedades, Planta y Equipo

Modificación: Se elimina el método de depreciación especial, considerándolo más una práctica que un método en sí mismo.

Impacto: Clarifica la selección de métodos de depreciación adecuados.

Mejoras a las NIF que No Generan Cambios Contables

NIF B-9: Información Financiera a Fechas Intermedias

Modificación: Se realizan precisiones sobre la conectividad entre las Normas de Información de Sostenibilidad (NIS) y las NIF.

Impacto: Fortalece la coherencia y consistencia en la información financiera y de sostenibilidad.

Informe Anual 2025

Al público en general;
P R E S E N T E

El 2025 fue un año muy especial ya que marcó el fin de nuestra primera década. Durante este periodo logramos consolidar diversas iniciativas que sentarán las bases para exponenciar el impacto de los siguientes 10 años. Para entender el trasfondo de los principales cambios en los estados financieros, es importante presentar los principales proyectos e hitos del periodo.

Créditos personalizados: Implementamos los mecanismos necesarios para operar créditos diferenciados de manera integral. Es decir, una personalización al detalle por producto: condiciones, metodologías de evaluación de riesgo, soporte legal y la cobranza misma. Este esfuerzo concretó la estrategia de habilitar múltiples instrumentos de financiamiento que impulsen la sostenibilidad por diversos frentes (Solar, Pyme, Personal y Automotriz, por el momento). Desde la perspectiva de portafolio, la diversificación de productos, colaterales e industrias conjuga un excelente equilibrio de riesgo-retorno.

Co-inversión en créditos: Derivado del complejo entorno de fondeo minorista en México, tomamos la decisión de complementar el fondeo con inversión institucional. Logramos un hito en la industria del financiamiento colectivo en México: obtuvimos la primera autorización especial de la CNBV para levantar deuda con el objetivo de compartir riesgo con nuestros inversionistas, lo cual, culminó con el primer financiamiento estructurado hacia una IFC en el país. Este mecanismo alinea significativamente los incentivos con nuestros inversionistas y nos permite inyectar liquidez oportuna a la plataforma, mejorando sustancialmente la oferta de valor tanto a solicitantes como inversionistas.

Inversión Evergreen / Mercado Secundario: Estamos convencidos de que las IFC tenemos la obligación de, sobre todas las cosas, velar por la seguridad y estabilidad de nuestros inversionistas. Con esto en mente, diseñamos un mercado secundario único en la industria. Por medio de innovación legal, tecnológica y financiera logramos crear un producto de inversión, Evergreen, que permite a cualquier inversionista, desde el primer día, tener exposición a un portafolio maduro, bien diversificado, con rendimiento y liquidez sobresaliente. El lanzamiento de este producto llegó en gran momento, ya que durante el 2025 no solamente la tasa de referencia se contrajo de 10.00% a 7.00%, también los “neobancos” dieron tregua a la “guerra de tasas”. Hoy por hoy, contamos con un producto de inversión ganador cuyo rendimiento estimado es del 13%, sin tope de inversión.

App móvil: Comenzamos a trabajar en la primera versión de una aplicación móvil que podrá ser descargada en iOS y Android. Esta primera iteración será lanzada durante el 2026 con una versión “light” de la cuenta de inversión que permitirá consultar datos de abonos, saldos y estados de cuenta, así como solicitar retiros. Tenemos la visión de consolidar los productos de inversión y crédito en una misma aplicación.

Análisis de Información Financiera

**Red Girasol, S.A.P.I. de C.V.,
Financiamiento Colectivo**
www.redgirasol.com

Eugenio Garza Sada Ext. 3820 Int. 801 **Institución de
Col. Mas Palomas, Monterrey, N.L. C.P. 64780**
Tel. (81) 1107 0504

Estado de resultados integral (cifras en miles de pesos)	4Q24	1Q 25	2Q 25	3Q25	4Q25	Var. Vs.		2024	2025
						MoM	YoY		
						4Q 25	4Q 24		
Comisiones cobradas	3,378	3,385	4,817	3,872	4,989	29%	48%	12,252	17,063
Comisiones pagadas	(1,041)	(1,056)	(571)	(781)	(517)	(34%)	(50%)	(3,676)	(2,925)
Resultado por servicios	2,337	2,329	4,246	3,091	4,472	45%	91%	8,576	14,138
Ingresos por intereses	475	1,121	2,003	2,415	3,187	32%	571%	1,569	8,726
Resultado por valuación a valor razonable	(2,100)	0	(1,706)	(990)	286	(129%)	(114%)	(2,099)	(2,410)
Gastos por intereses	(238)	(305)	(1,562)	(2,651)	(2,739)	3%	1,051%	(238)	(7,257)
Margen financiero por intermediación	474	3,145	2,981	1,865	5,206	179%	998%	7,808	13,197
Otros ingresos (egresos) de la operación	(27)	(91)	(353)	(654)	(1,086)	66%	3,922%	144	(2,184)
Gastos de administración y promoción	4,108	4,357	5,142	4,464	5,108	14%	24%	16,322	19,071
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	(3,661)	(1,303)	(2,514)	(3,253)	(988)	(70%)	(73%)	(8,370)	(8,058)
Impuestos a la utilidad	(917)	0	0	0	(525)	0%	(43%)	(917)	(525)
RESULTADO NETO	(2,744)	(1,303)	(2,514)	(3,253)	(463)	(86%)	(83%)	(7,453)	(7,533)

Estado de situación financiera (Miles de pesos)	4Q24	1Q25	2Q25	3Q25	4Q25	MoM 4Q 2025	YoY 4Q 2024
ACTIVO							
Efectivo y equivalentes de efectivo	334	443	253	121	290	140%	-13%
Instr. financieros p cobrar principal e intereses	25,517	38,503	61,878	69,199	65,000	-6%	155%
Estimación de pérdidas crediticias esperadas para	(2,503)	(2,503)	(4,209)	(5,200)	(4,912)	-6%	96%
Cuentas por cobrar	11,266	12,011	11,183	13,152	12,311	-6%	9%
Pagos anticipados	338	1,479	2,318	2,078	3,027	46%	796%
Depósitos en garantía	0	231	4,436	3,533	7,002	98%	0%
Otros activos a corto y largo plazo	1,044	1,037	1,037	712	19	-97%	-98%
Propiedades, mobiliario y equipo	585	596	654	656	685	4%	17%
Depreciación acumulada de propiedades, mobiliario	(347)	(353)	(355)	(356)	(357)	0%	3%
Activo por impuestos a la utilidad diferidos (neto)	1,082	1,082	1,082	1,082	1,607	49%	49%
SUMA DEL ACTIVO	37,316	52,526	78,279	84,977	84,672	0%	127%
PASIVO							
De corto plazo	60	0	81	374	67	-82%	12%
De largo plazo	10,465	24,549	47,070	55,327	54,586	-1%	422%
Contribuciones por pagar	1,552	2,501	2,454	3,121	4,250	36%	174%
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	296	600	296	501	140	-72%	-53%
Pasivo por impuestos a la utilidad	1,094	1,900	2,744	3,268	4,221	29%	286%
Pasivos por beneficios a los empleados	552	982	1,152	1,158	644	-44%	17%
Créditos diferidos y cobros anticipados	0	0	0	0	0	0%	0%
SUMA DEL PASIVO	14,019	30,532	53,799	63,749	63,908	0%	356%
CAPITAL CONTABLE							
Capital social	4,277	4,277	4,277	4,277	4,740	11%	11%
Aportaciones para futuros aumentos de capital	22,768	22,768	27,768	27,768	14,768	-47%	-35%
Prima en venta de acciones	19,287	19,287	19,287	19,287	31,824	65%	65%
Resultado de ejercicios anteriores	(15,582)	(23,035)	(23,035)	(23,035)	(23,035)	0%	48%
Total Capital Contable	30,750	23,297	28,297	28,297	28,297	0%	-8%
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	(7,453)	(1,303)	(3,817)	(7,069)	(7,533)	7%	1%
SUMA DEL CAPITAL	23,297	21,994	24,480	21,228	20,764	-2%	-11%
SUMA PASIVO Y CAPITAL	37,316	52,526	78,279	84,977	84,672	0%	127%
CUENTAS DE ORDEN							
Deuda	11,052	10,200	3,424	4,130	5,547	34%	-50%
Depósitos de inversionistas	7,734	7,543	11,544	7,770	7,201	-7%	-7%
Otras cuentas corrientes	17,276	18,747	16,193	12,210	13,076	7%	-24%
Instrumentos financieros de clientes recibidos	173,957	184,923	202,657	204,013	201,011	-1%	16%
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de solicitantes	231,652	247,111	271,081	270,589	255,681	-6%	10%
TOTAL CUENTAS DE ORDEN POR CUENTA DE CLIENTES	441,671	468,524	504,899	498,712	482,516	-3%	9%

La situación financiera, liquidez y recursos de capital

1. La descripción de las fuentes internas y externas de liquidez:

RedGirasol recibió la autorización por parte de la CNBV para la obtención de préstamos y créditos con el fin de destinar dichos recursos a esquemas que permitan compartir riesgos con los inversionistas, en 2025 fue la principal fuente de liquidez provino del financiamiento estructurado, lo cual generó un incremento sustancial del pasivo (\$54.4 mdp en 2025 vs \$10.4 mdp en 2024).

La introducción del apalancamiento para co-invertir en la plataforma, generó una nueva dinámica de ingresos/egresos por comisiones e intereses. Los ingresos por intereses representaron el 15% de los ingresos por comisiones en 2024, contra un 50% en 2025.

2. La política de pago de dividendos o reinversión de utilidades de RedGirasol.

No se cuenta con política de pago de dividendos ya que está directamente relacionado con la generación de utilidades netas. No obstante RedGirasol podría adoptar una estrategia de consolidación financiera, en la que busque reforzar su capital y mejorar su rentabilidad a través de reinversiones, antes de tomar decisiones de pago de dividendos.

3. Las políticas que rigen la tesorería de RedGirasol.

Los fondos de los inversionistas deben ser segregados, es decir, deben estar separados de los fondos propios de la institución para evitar el riesgo de que se usen para fines no relacionados con el financiamiento colectivo. Los recursos de la Entidad se emplean en primer lugar para cubrir los costos operativos y en su caso, complementar el fondeo de la plataforma, sin comprometer las obligaciones ante proveedores, acreedores ni empleados.

Este proceso también es clave para proteger a los inversionistas en caso de que la institución enfrenta problemas financieros o legales.

4. Los créditos o adeudos fiscales que mantengan al último ejercicio fiscal.

Al 31 de diciembre del 2025 se adeuda los pagos provisionales pertenecientes al mes de Octubre y Noviembre del 2024.

5. Las inversiones relevantes en capital que se tenían comprometidas al final del último ejercicio.

Capital: Las aportaciones realizadas por los accionistas durante el 2024 y 2025 provinieron de recursos propios y/o familiares y sirvieron principalmente para habilitar el financiamiento estructurado.

El consejo de administración de RedGirasol se integra como sigue:

Mauricio de Mucha Treviño - Consejero Propietario:IDS (ITESM) y MAF (EGADE), emprendedor serial en iniciativas sostenibles.

Pedro Ignacio García Rodríguez - Consejero Propietario: ISE (ITESM) y MBA (EGADE), Ex-Director Seguridad Banorte.

Ana Luiz Montañó Dominguez - Consejero Propietario: IIS (ITESM), Ex-COO RedGirasol, LEC (ITESM) y MBA (UT Austin), CFO InverCap.

Roberto Lauro Esparza Garza - Consejero Independiente:LEC (ITESM) y MBA (UT Austin), CFO InverCap.

Compensaciones y prestaciones del organo de administración

El monto total que representan en conjunto las compensaciones y prestaciones de cualquier tipo, que percibieron de RedGirasol durante el último ejercicio, las personas que integran el Órgano de Administración, el director general en su caso, y los principales funcionarios, asciende a la cantidad de 578mil pesos.

Comportamiento reciente de los conceptos relativos a cuentas de orden se menciona lo siguiente:

Durante el último año, los saldos de clientes se mantuvieron sin cambios significativos, mientras las operaciones de administración (cartera y garantías) presentaron un modesto crecimiento del 10%.

Sistema de control interno de RedGirasol

En RedGirasol, garantizamos la transparencia y seguridad de cada operación mediante un Sistema de Control Interno basado en el marco internacional COSO, estructurado en cinco ejes estratégicos:

Gobernanza: Supervisión directa del Consejo de Administración y la Dirección General para asegurar una cultura de ética y rendición de cuentas.

Gestión de Riesgos: Identificación y mitigación continua de riesgos operativos, tecnológicos y de cumplimiento (PLD/FT).

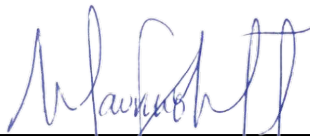
Controles Estratégicos: Implementación de mecanismos preventivos y detectivos en los procesos de originación, fondeo y cobranza para asegurar la integridad de los activos.

Seguridad Tecnológica: Protocolos robustos de ciberseguridad y protección de datos que garantizan la continuidad de nuestra plataforma.

Monitoreo Continuo: Evaluación de la efectividad de los controles por un Responsable de Control Interno, asegurando la mejora constante del sistema.

Con estas acciones, RedGirasol reafirma su compromiso con el cumplimiento regulatorio, la transparencia informativa y la excelencia operativa, garantizando un entorno de financiamiento colectivo seguro y confiable. res.

El que suscribe manifiesto, bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de mis funciones, preparé la información relativa a la Red Girasol, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo contenida en el presente informe anual la cual, a mi leal saber y entender, refleja razonablemente su situación financiera, sus resultados de operación, sus cambios en el capital contable y sus flujos de efectivo.



Mauricio de Mucha Treviño

Director General

Red Girasol, S.A.P.I. de C.V., Institución de Financiamiento Colectivo